



## DESCRIPTION

Appartement de standing idéalement situé, à quelques minutes à pied du centre de la ville et de la Gare. Le bien bénéficie d'un grand meuble central qui offre un aménagement contemporain et pratique. DESCRIPTION DU BIEN : - une entrée avec un wc séparé et un débarras - deux couloirs avec un accès à une partie du meuble central aménagé en penderie - un séjour lumineux - salle de douche - une cuisine équipée semi-ouverte - deux chambres à coucher - une cave - un emplacement de parking couvert - une buanderie - un local vélo commun - un jardin commun

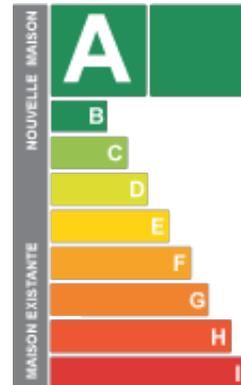
## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2  
Surface : **100.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : 1

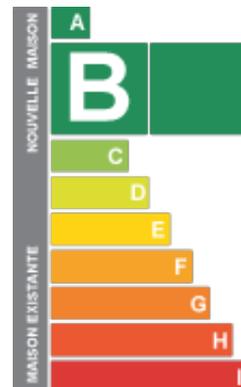
Parking(s) : 1  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2012**  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : 4  
Etage : 3

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



### Logilux

📍 272 Route de Thionville, L-5884 Howald  
☎ 26 48 04 22  
✉ [logilux@logilux.lu](mailto:logilux@logilux.lu)  
🌐 <http://www.logilux.lu/>