Appartement à vendre

85 m² 2 chambre(s)
Luxembourg-Cents

740 000 €

DESCRIPTION

Situation calme et résidentielle à quelques minutes de toutes commodités (nombreux commerces, médecins, restaurants, transports publics, forêt, écoles, aires de jeux, axes autoroutiers…). Appartement traversant et lumineux grâce à son bon agencement. Le bien est situé au 2ème étage dans une résidence rénovée composée de 10 unités.DESCRIPTION DE L'OBJET- hall d'entrée - séjour, accès balcon - cuisine séparée, accès au 2ème balcon- 2 chambres à coucher- salle de bains- wc séparé - cave - garage fermé, avec la possibilité de stationner une voiture devantLa résidence a été rénovée récemment : ravalement complet de façade, nouvelles portes d'entrée, remplacement des fenêtres dans les parties communes, remplacement du revêtement du chemin d'accès à l'immeuble, réfection des balcons, réparation de la toiture, des gouttières, cheminées, isolation des balles des combles et des garages, mise en peinture des portes extérieures et des portes de...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **85.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1975**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **3**
Etage : **2**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique

Indice isolation