



DESCRIPTION

Duplex récemment rénové : entièrement repeint, nouveaux Velux, parquet poncé et huilé... Il est situé au 2ème et 3ème étage d'une petite résidence de 8 unités.
 AU 1er NIVEAU : hall d'entrée spacieux séjour avec feu ouvert et balcon wc séparé pièce bureau ou chambre d'amis cuisine équipée complète + débarras
 AU 2ème NIVEAU : dégagement + débarras 2 chambres à coucher salle de bains
 AU SOUS-SOL : 2 emplacements pour voiture cave spacieuse emplacement lave-linge dans la buanderie commune
 SITUATION : Situé proche de la croix de Bettembourg, à 3.7 km de la gare de Bettembourg, à 12 km du centre d'affaire de la Cloche d'Or et à 15 km du centre-ville de Luxembourg

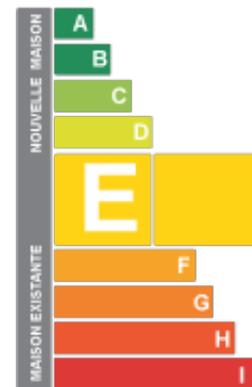
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
 Surface : **133.00 m²**
 Terrain : -
 Balcon : **oui**
 Terrasse : -
 Jardin : -
 Garage(s) : -
 Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**
 Parking collectif : -
 Année de construction : **2003**
 Disponibilité : **immédiate**
 Nombre d'étage : **3**
 Etage : **2**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

