# Maison à vendre

150 m² 3 chambre(s)
Soleuvre

**825 000 €**







## DESCRIPTION

Située dans une rue sans issue d'un quartier résidentiel calme, cette maison libre de trois côtés offre un cadre de vie agréable et recherché. Partiellement rénovée ces dernières années, elle est en bon état général et convient parfaitement à une famille à la recherche de tranquillité et de confort. Description du bien : Sous-sol : Dégagement, buanderie, chaufferie, WC séparé Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec possibilité d'aménager un WC séparé, séjour traversant, cuisine équipée ouverte 1er étage : Dégagement, deux chambres à coucher, une salle de bains, une salle de douche 2? étage : Dégagement, une chambre à coucher, un bureau, un grenier Extérieurs : Terrasse, jardin

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **150.00 m²**
Terrain : **3.70 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1964**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **1**
Etage : -

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergetique




### Indice isolation




**Logilux**

**272 Route de Thionville, L-5884 Howald**
**26 48 04 22**
**logilux@logilux.lu**
**http://www.logilux.lu/**