Maison individuelle à vendre

315 m² 4 chambre(s)
Rodange

970 000 €







DESCRIPTION

Située dans une impasse d'un quartier résidentiel, cette maison avec une superficie habitable de 270 m², offre de beaux volumes et un bon agencement. Vous apprécierez sa luminosité, sa fonctionnalité à proximité de toutes commodités. DESCRIPTION DU BIEN : Rez-de-jardin : séjour (44m²) avec un accès terrasse et jardin, chambre-bureau, local technique. Rez-de-chaussée : garage pour 2 voitures, buanderie, hall d'entrée avec un wc séparé, cuisine équipée (23m²) avec un accès terrasse, garde-manger, chambre-bureau. 1er étage : dégagement, 2 chambres à coucher, salle de douche et une suite parentale avec : dressing et salle de bains qui dispose d'une douche et une baignoire. Grenier : accès par une trappe. Extérieurs : Jardin (exposé sud-sud-ouest), terrasses, emplacements extérieurs pour environ 4 voitures, abris de jardin.

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **315.00 m²**
Terrain : **5.42 m²**
Balcon : **oui**
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **2**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **8**
Parking collectif : -
Année de construction : **2010**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : -
Etage : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation



Logilux

272 Route de Thionville, L-5884 Howald
26 48 04 22
logilux@logilux.lu
http://www.logilux.lu/